

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
20 мая 2021г.			
Кадастровый номер:	24:23:2803001:86		
Номер кадастрового квартала:	24:23:2803001		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н. Курагинский, п. Бугуртак, ул. Тамбовская.		
Площадь:	2753 +/- 18		
Кадастровая стоимость, руб.:	142550.34		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	(У24:23:28 03 001:0024)		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Личное подсобное хозяйство		
Сведения о кадастровом инженеру:	23357, уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 24:23:2803001:86 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, Роцинский сельсовет, поселок Бугуртак, улица Тамбовская, 19В, б/н, 2021-04-16		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
20 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		24:23:2803001:86	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:23-6.1401 от 15.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения определены ч. 6 ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 24.04.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 14.06.2020), вид/наименование: Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Туба, в п. Бугуртак Курагинского района (территории умеренного подтопления), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, решения: <ol style="list-style-type: none"> 1. дата решения: 02.03.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 02.03.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.11.2020, номер решения: 463 4. дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ 		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
20 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		24:23:2803001:86	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность; Правообладатель: Анпилов Петр Иванович. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2021; реквизиты документа-основания: план границ объекта от 02.03.2020 № б/н; описание местоположения границ от 02.03.2020 № б/н; приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Туба в пос.Бугуртак Курагинского района Красноярского края" от 27.11.2020 № 463; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		УЭ и ИО Курагинского района (представитель правообладателя), Правообладатель: УЭ и ИО Курагинского района	

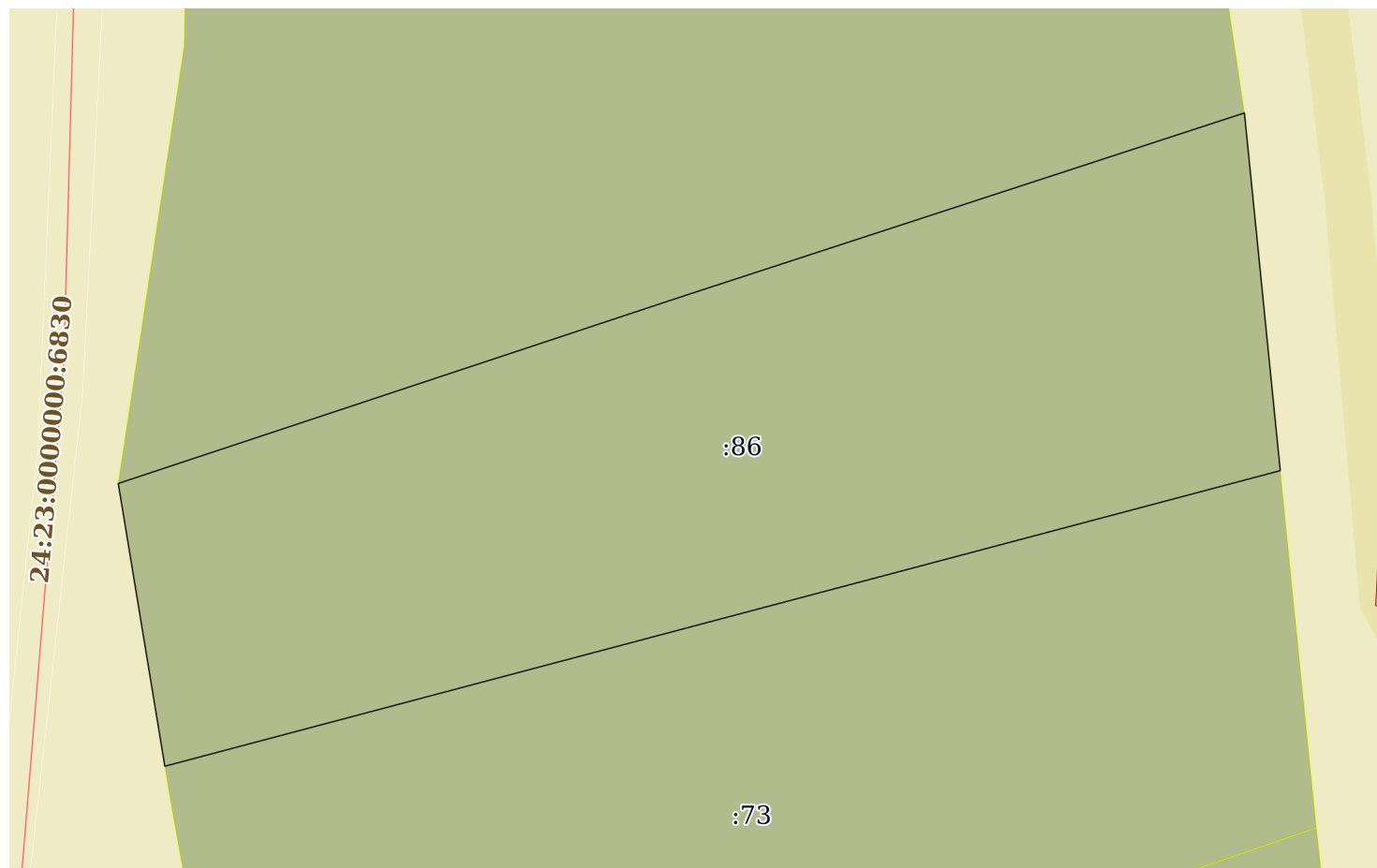
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
20 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		24:23:2803001:86	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

20 мая 2021г.

Кадастровый номер: 24:23:2803001:86

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	174°16.4'	30.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	255°9.4'	99.08	данные отсутствуют	24:23:2803001:73	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	350°38.7'	24.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	71°39.2'	51.02	данные отсутствуют	24:23:2803001:5	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.1	71°55.6'	50.77	данные отсутствуют	24:23:2803001:5	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
20 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		24:23:2803001:86	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	387085.07	97501.01	-	0.1
2	387054.36	97504.09	-	0.1
3	387028.98	97408.32	-	0.1
4	387053.26	97404.32	-	0.1
5	387069.32	97452.75	-	0.1
1	387085.07	97501.01	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.