

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2022, поступившего на рассмотрение 14.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406	
Кадастровый номер:	24:23:3201001:472
Номер кадастрового квартала:	24:23:3201001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Пойловский сельсовет, с. Пойлово, ул. Ленина, земельный участок 50
Площадь:	2000 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) в части размещения многоквартирных усадебных жилых домов
Сведения о кадастровом инженерере:	2918, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Пойловский сельсовет, с. Пойлово, ул. Ленина, земельный участок 50, б/н, 2022-06-27
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 9		
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406		
Кадастровый номер:	24:23:3201001:472	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Управление экономики и имущественных отношений Курагинского района уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.07.2022; реквизиты	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406			
Кадастровый номер:		24:23:3201001:472	
		<p>документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2008 № 788173 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю; доверенность от 10.01.2014 № 122Н/111 выдан: нотариус Красноярского нотариального округа В.Г. Шабунина. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Серостанов Евгений Анатольевич, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРАГИНСКОГО РАЙОНА	

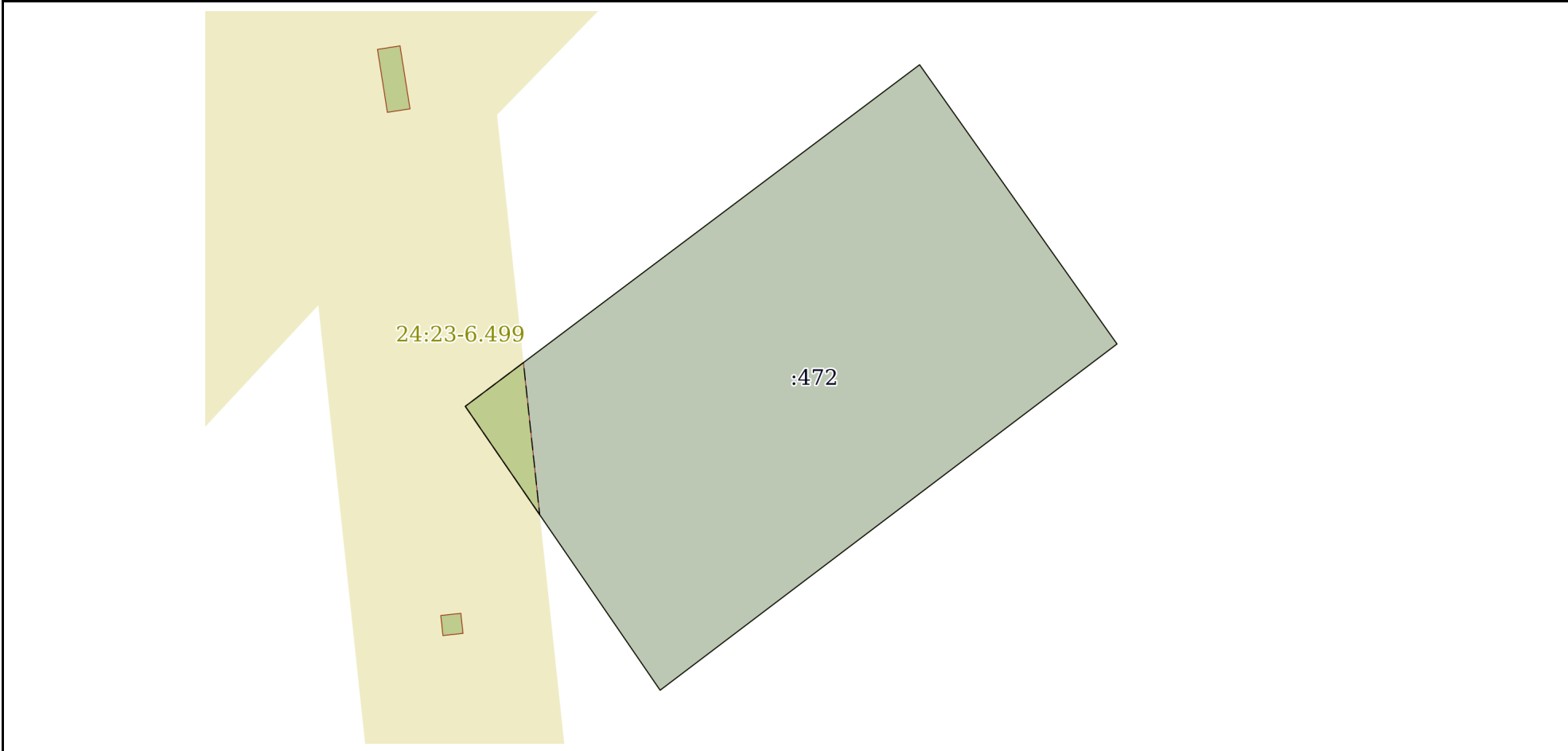
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406			
Кадастровый номер:		24:23:3201001:472	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406			
Кадастровый номер:		24:23:3201001:472	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	144°43.7`	34.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	232°51.3`	57.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	325°31.5`	34.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	53°4.3`	57.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406			
Кадастровый номер:		24:23:3201001:472	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392579.97	70121.35	-	0.1
2	392551.75	70141.31	-	0.1
3	392516.76	70095.12	-	0.1
4	392545.45	70075.42	-	0.1
1	392579.97	70121.35	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

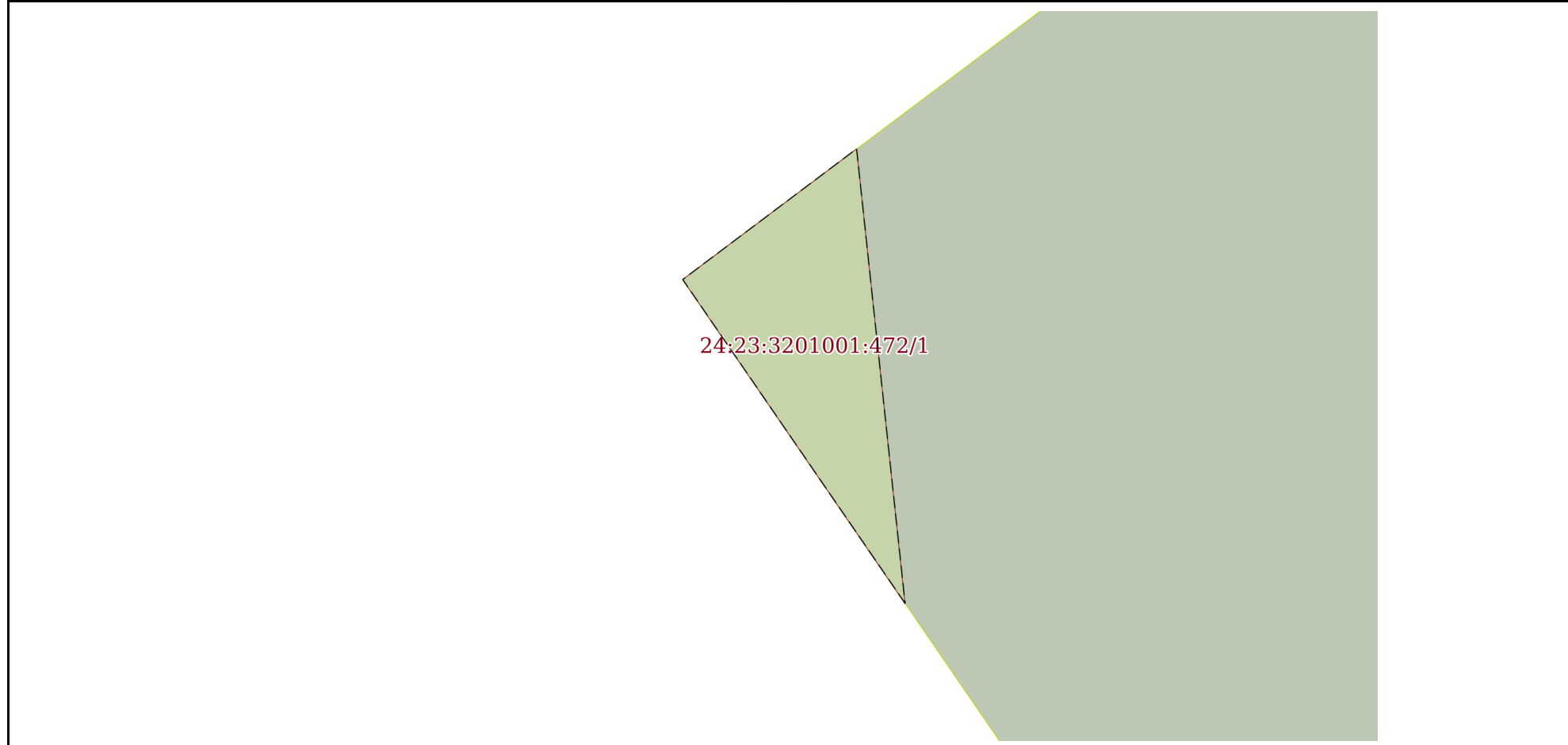
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406

Кадастровый номер: 24:23:3201001:472

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 24:23:3201001:472/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 9		
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406		
Кадастровый номер:	24:23:3201001:472	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
24:23:3201001:472/1	49	24:23-6.499
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-07-13; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2008 № 788173 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю; доверенность от 10.01.2014 № 122Н/111 выдан: нотариус Красноярского нотариального округа В.Г. Шабунина; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства Воздушная линия электропередачи 10 кВ Ф. 13-10 от подстанции № 13 «Шалоболинская» 35/10 кВ, по адресу: Россия, Красноярский край, Курагинский район, с. Шалоболодино, с. Пойлово, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009г.; Реестровый номер границы: 24:23-6.499; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередач 10 кВ Ф. 13-10 от подстанции № 13 «Шалоболинская» 35/10 кВ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118185406			
Кадастровый номер:		24:23:3201001:472	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:23:3201001:472/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392534.5	70082.94	-	-
2	392545.45	70075.42	-	-
3	392549.87	70081.3	-	-
1	392534.5	70082.94	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.