

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.07.2022, поступившего на рассмотрение 26.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009	
Кадастровый номер:	24:23:2801003:510
Номер кадастрового квартала:	24:23:2801003
Дата присвоения кадастрового номера:	14.07.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, Рошиский сельсовет, поселок Рошинский, улица Мира, земельный участок 2Е
Площадь:	16300 +/- 45
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Животноводство (код 1.7)
Сведения о кадастровом инженере:	39233, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по адресу: РФ, Красноярский край, Курагинский район, поселок Рошинский, улица Мира, земельный участок 2Е., б/н, 2022-04-04
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Курагинского района Красноярского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.07.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; федеральный закон Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ выдан: Российская		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	
		<p>Федерация; федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 № 221-ФЗ выдан: Российская Федерация; федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 № 78-ФЗ выдан: Российская Федерация; федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21.07.1999 № 122-ФЗ выдан: Российская Федерация; приказ "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства" от 03.06.2011 № 267 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; иные акты органов государственной власти или органов местного самоуправления от 24.05.2010 № 179 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к её составлению" от 30.07.2009 № 621 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства" от 20.08.2009 № 688 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 22.03.2013 № 35 Н выдан: ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении положения о согласовании и утверждении, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустроительных работ" от 11.07.2002 № 514 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил установления местных систем координат" от 03.03.2007 № 139 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор связи, обслуживающих электрические сети" от 11.08.2003 № 486 выдан: Правительство Российской Федерации; договор подряда от 30.04.2013 № 10.2400.3371.13 выдан: ОАО "ВостсибНИИгипрозем" 660018, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красномосковская, 78; свидетельство о государственной регистрации права от 17.09.2009 № 24ЕЗ 974268 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю; технический паспорт сооружения от 15.10.2002 № б/н выдан: Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по Красноярскому краю; постановление Совета Министров СССР "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; кадастровая выписка о земельном участке (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 20.09.2013 № 24/13-420222 выдан: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Красноярскому краю. М.В. Семькина; картографические материалы масштаба 1:25000. Дата последнего обновления апрель 2013 г. от 10.04.2013 № б/н выдан: При выполнении работ по описанию границ объекта землеустройства</p>	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	
		использовались географические карты открытого доступа; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Серостанов Евгений Анатольевич, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРАГИНСКОГО РАЙОНА	

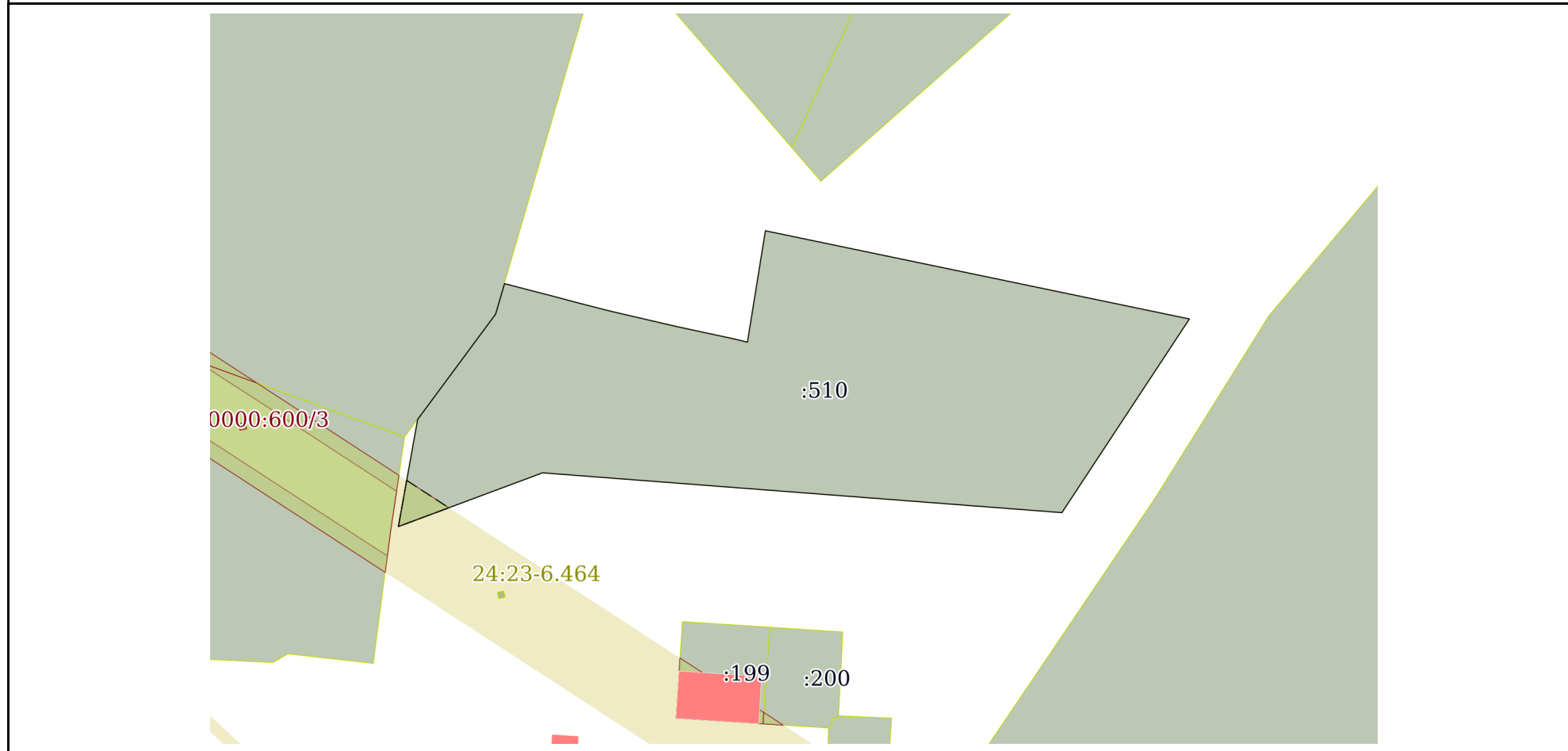
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	10°11.7`	36.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	36°32.3`	44.31	данные отсутствуют	24:23:0000000:587	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	16°17.4`	10.73	данные отсутствуют	24:23:0000000:587	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	104°36.1`	10.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	104°28.1`	8.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	105°5.3`	6.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	104°17.0`	12.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	103°4.7`	22.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	102°5.7`	19.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	103°38.5`	4.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	9°10.6`	38.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	101°44.4`	146.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	213°22.7`	78.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	274°22.7`	176.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	249°34.6`	52.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394723.39	93598.31	-	0.1
2	394759.59	93604.82	-	0.1
3	394795.19	93631.2	-	0.1
4	394805.49	93634.21	-	0.1
5	394802.95	93643.96	-	0.1
6	394800.86	93652.06	-	0.1
7	394799.14	93658.44	-	0.1
8	394796.08	93670.46	-	0.1
9	394790.92	93692.67	-	0.1
10	394786.87	93711.57	-	0.1
11	394785.71	93716.35	-	0.1
12	394823.35	93722.43	-	0.1
13	394793.55	93865.83	-	0.1
14	394728.1	93822.71	-	0.1
15	394741.55	93647.08	-	0.1
1	394723.39	93598.31	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

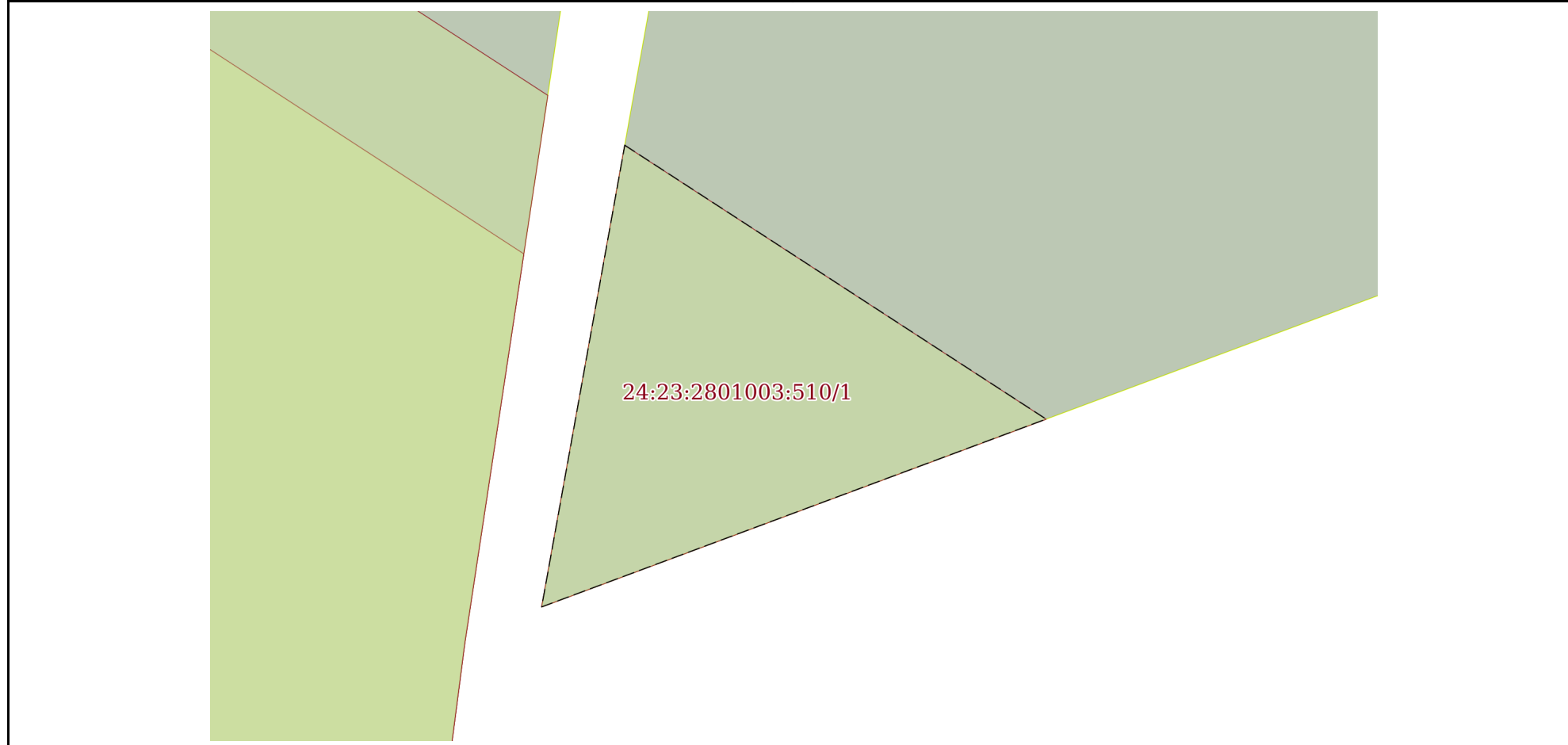
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009

Кадастровый номер: 24:23:2801003:510

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 24:23:2801003:510/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009

Кадастровый номер: 24:23:2801003:510

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
24:23:2801003:510/1	124	24:23-6.464
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-07-14; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; федеральный закон Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ выдан: Российская Федерация; федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 № 221-ФЗ выдан: Российская Федерация; федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 № 78-ФЗ выдан: Российская Федерация; федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21.07.1999 № 122-ФЗ выдан: Российская Федерация; приказ "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства" от 03.06.2011 № 267 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; иные акты органов государственной власти или органов местного самоуправления от 24.05.2010 № 179 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к её составлению" от 30.07.2009 № 621 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства" от 20.08.2009 № 688 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 22.03.2013 № 35 Н выдан: ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении положения о согласовании и утверждении, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустроительных работ" от 11.07.2002 № 514 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил установления местных систем координат" от 03.03.2007 № 139 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор связи, обслуживающих электрические сети" от 11.08.2003 № 486 выдан: Правительство Российской Федерации; договор подряда от 30.04.2013 № 10.2400.3371.13 выдан: ОАО "ВостсибНИИгипрозем" 660018, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красномосковская, 78; свидетельство о государственной регистрации права от 17.09.2009 № 24ЕЗ 974268 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю; технический паспорт сооружения от 15.10.2002 № б/н выдан: Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по Красноярскому краю; постановление Совета Министров СССР "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; кадастровая выписка о земельном участке (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 20.09.2013 № 24/13-420222 выдан: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Красноярскому краю. М.В. Семькина; картографические материалы масштаба 1:25000. Дата последнего обновления апрель 2013 г. от 10.04.2013 № б/н выдан: При выполнении работ по описанию границ объекта землеустройства использовались географические карты открытого доступа; постановление</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	
		<p>Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства "Воздушная ЛЭП напряжением 35 кВ Т-39 ПС "Курагино-тяговая" до ПС "Бугуртак", расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Курагинский р-н, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 6, 7, 8, 9, 10, 11 Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт. Утверждены постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984г. №255; Реестровый номер границы: 24:23-6.464; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - "Воздушная ЛЭП напряжением 35 кВ Т-39 ПС "Курагино-тяговая" до ПС "Бугуртак"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 218020020006</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125685009			
Кадастровый номер:		24:23:2801003:510	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:23:2801003:510/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394739	93601.12	-	-
2	394729.74	93615.37	-	-
3	394723.39	93598.31	-	-
1	394739	93601.12	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.